



JA 住宅ローン

建築地
伊勢崎市内
佐波郡玉村町内

2020年 10月1日[水] → 3月31日[火]

0.665%

JA佐波伊勢崎
イメージキャラクター「ベジ太くん」

以下の項目のうち
**2項目以上ご利用中または
ご利用いただける方**

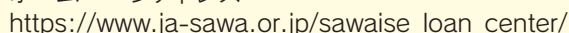
- JAカード(クレジットカード)
- 給与振込
- 投資信託契約者またはNISA口座開設者
- 定期貯金契約者(1年以上、契約額50万円以上)

※その他の項目について詳しくはお問い合わせ下さい。

平日/土日 AM9:00～PM5:00
定休日 水曜日・祝日・年末年始



- ☐ お借入金利は「お借入時」の金利を適用します。
- ☐ 金利は、金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合があります。
- ☐ 選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率にJA所定の利率が加算されます。実際の加算利率はJA窓口・店頭設置の説明書等でご確認下さい。
- ☐ その他ご注意事項は裏面に記載しております。
- ☐ 土・日については、ローンセンターへお問い合わせ下さい。



- 南 支 店 ☎0270-32-2582
●さかい支店 ☎0270-74-1223

毎週土・日曜日 ローンセンター
午前9時～午後5時

JA住宅ローン

2025年

取扱期間

2026年

10月1日[水] → 3月31日[火]

商品概要

	住宅ローン
お使いみち	土地の購入・住宅の新築・購入・建て替え・リフォーム・中古住宅の購入・他金融機関住宅ローンの借換え 上記の借入とあわせた他金融機関等から借入中の目的型ローン等の残債務の借換え（「おまとめ住宅ローン対応」）
お借入期間	3年以上50年以内 ※他金融機関住宅ローンの借換えの場合は、現在お借入中の住宅ローンの残存期間内
お借入額	10万円以上10,000万円以内(所要金額の範囲内)おまとめ住宅ローン対応を行う場合、借換対象とする目的型ローン等の加算上限額は、700万円以内とします。
お借入利率	【変動金利】変動金利ご利用中は年2回金利を見直しします。
ご返済方法	元利均等または元金均等毎月返済とし、特定月増額返済も併用できます。増額返済の割合はお借入額の50%以内です。
担保	お借入対象物件に原則として第1順位の抵当権を設定登記させていただきます(建物を建築される場合については、土地も担保として差し入れていただきます)。担保物件については、火災共済(保険)にご加入いただき、その共済(保険)金請求権に質権を設定させていただく場合があります。
保証	JA所定の保証機関の保証をご利用いただきます。
保証料	原則として、一括前払方式となります。借入条件や保証会社によって保証料は異なります。 群馬県農業信用基金協会をご利用の場合(一括前払方式)保証料率 年0.065%～年0.2%(別途一律保証料3万円(非課税)がかかります)
団体信用生命共済(保険)	団体信用生命共済(保険)に加入していただきます。 三大疾病等の特約付団体信用生命共済にご加入の場合、別途金利に上乗せとなります。 詳しくは店頭へお問い合わせ下さい。

※上記商品概要は2025年10月1日現在のものであり、変更となる場合があります。

ご注意

- お借入金利は「お借入時」の金利を適用します。
- 金利は金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合があります。
- ご返済の滞りが発生した場合には、金利引下げの適用を中止し、その時点の店頭金利に引き上げさせていただく場合があります。
- 住宅ローン借入に伴う事務手数料が必要となります。住宅ローンご利用中に、繰上返済を行う場合や返済条件を変更する場合は、所定の手数料が必要となります。
- ローンのご利用は、JA所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。審査の結果、ご希望に沿えない場合もございますのでご了承下さい。
- ローン商品の詳しい内容は、店頭にて説明書をご用意しております。店頭にて返済額の試算を承っております。
- 既にお借入中のJA住宅ローンのお借換えには利用できません。詳しくはJAにお問い合わせ下さい。

「JAとのお取引はこれから」というお客さまもお気軽にお問い合わせ・ご相談下さい(ご利用に関しては、組合員加入のための出資が必要となります)。



JA佐波伊勢崎

融資課
ローンセンター

TEL 0270-20-1235
0120-194-114

ホームページアドレス

https://www.ja-sawa.or.jp/sawaise_loan_center/